

Megjelent a gáz csatlakozó vezetékek és felhasználói berendezések műszaki-biztonsági felülvizsgálatáról szóló 19/2012.(VII.20.) NGM rendelet módosítása, az 51/2013.(XI.18.) NGM rendelet

A módosító rendelet teljes szövege a Magyar Közlöny 2013. évi 190. számában olvasható.

Néhány lényeges újdonság:

1. Az egyetemes szolgáltatásra jogosult felhasználó a felülvizsgálatot – néhány kivételtől eltekintve – a gázmérő hitelesítéssel (cserével) egyidejűleg köteles elvégeztetni. Amennyiben felhasználó az esedékes mérőcsere előtti 10 éven belül már elvégeztette a felülvizsgálatot, akkor mentesül az újbóli kötelezettsége alól.

A felülvizsgálatot az illetékes földgázelosztói engedélyestől kell megrendelni.

Változás: a felülvizsgálat nem 5, hanem 10 évente esedékes.

2. Az egyetemes szolgáltatásra nem jogosult felhasználó a felhasználói berendezést továbbra is, az üzembehelyezést, vagy az első felülvizsgálatot követően 5 évente, a csatlakozó vezetéket 10 évente köteles felülvizsgáltatni.

3. Az 1981. év előtt, vagy ismeretlen időpontban üzembehelyezett csatlakozó vezeték vagy felhasználói berendezés felülvizsgálatát az ingatlantulajdonos köteles 2013. december 31-ig megrendelni a földgázelosztói engedélyesnél.

A felülvizsgálatot a földgázelosztó köteles 2014. szeptember 30-ig köteles – felülvizsgálatra jogosult gázszerelő „útján” – elvégezni.

A felülvizsgálat során feltárt hibák kijavítását az ingatlantulajdonos köteles 2015. szeptember 30-ig elvégeztetni.

Változás: Az 1981. január 1. óta üzembehelyezett felhasználói berendezéseket – egyetemes szolgáltatásra jogosultak körében – tehát csak valamikor 10 éven belül kell először felülvizsgálni.

4. A társasházak csatlakozó vezetékeit a használatbavételi engedélytől, vagy a csatlakozó vezeték cseréjétől számított 10 éven belül kell először, majd ezt követően 10 évente felülvizsgáltatni. A társasházakban található helyiségekben üzembe helyezett felhasználói berendezések felülvizsgálata a csatlakozó vezetékek felülvizsgálatával együtt esedékes. *(Tehát csak 10 évente.)*

A felülvizsgálatot a földgázelosztónál kell megrendelni, a földgázelosztó a felülvizsgálatot a megrendeléstől számított 1 éven belül köteles – felülvizsgálatra jogosult gázszerelő „útján” – elvégezni. A feltárt hibák 1 éven belüli kijavítása a társasház kötelessége.

2013. november 20.

Gyárfás Attila ügyvezető elnök
Magyar Épületgépészek Szövetsége