

**Központi Iroda**  
**1116 Budapest, Fehérvári út 130.**  
Telefon: 1/205-3665  
Mobil: 30/866-7884  
Fax: 1/205-3664  
megsz@megsz.hu  
www.megsz.hu



Alapítva: 1990-ben

Tárgy: VII. Országos Kéménykonferencia  
Hozzászólás

Az épületek tervezését érintő aktuális jogszabályi változások c. eladáshoz  
(ea.: Soltész Ilona, BM.)

1. Sajnálatos, hogy az OTÉK tervezett módosításához a szakmai szervezeteknek a MMK-n és a MÉASZ-n keresztül eljuttatott ajánlásait az Országos Építési Fórum indoklás nélkül figyelmen kívül hagyta.  
(A gáztüzel berendezések elhelyezésére és az oldalfali égéstermék kivezetésére vonatkozó, részletes rendelkezéseket az OTÉK-ból törölni kell. Elegendő csak hivatkozni a szakági szabályozásokra. A jelenlegi OTÉK ezekben a kérdésekben az európai gyakorlatban is elfogadott, hatályos szabályozásokkal párhuzamosan, de azoknál indokolatlanul szigorúbb feltételeket, korlátokat állít, ezzel gátolva az ésszerű és energiahatékony, a biztonságot fokozó korszerűsítéseket.)
2. Szükségesnek tartjuk, hogy az épületek energia ellátását és energia felhasználását érintő jogszabályi változtatásokat az elzetes tervezési időszakban egyeztessék a az épületgépészeti szakmai szervezetekkel.
3. Javaslat az új kémény(seprő)-törvényhez:
  - A törvény tegye lehetővé az Európában általánosan elfogadott, és az EU által megkövetelt szabad munkavállalást és ezzel együtt a szolgáltatás szabad választását. A törvény közösségi érdeket képviseljen, és ne egyes körök gazdasági érdekeit.  
(A közszolgáltató a kötelező ellenkezés során fogadja el bármelyik másik, jogosult kéményseprő, vagy -kivitelező dokumentált munkavégzését, vizsgálatának eredményét. Ne terhelje a tulajdonost második vizsgálattal!)
  - A kéményseprő közszolgáltató (azonosíthatóan) vállaljon felelősséget a megállapításaiért és ellenkezze az általa elírt intézkedés végrehajtását (utóellenkezés). Szükség esetén értesítse az illetékes hatóságot.

Az égéstermék-elvezetés tervezését I az üzemeltetésig kéményseprő-ipari közszolgáltatói szemmel, a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével című eladáshoz  
(ea.: Leikauf Tibor, MKSz)

1. A közszolgáltató a kötelező ellenkezés során fogadja el más, nem közszolgáltató, de jogosult kéményseprő, vagy -kivitelező dokumentált munkavégzését, vizsgálatának eredményét. Ne terhelje a tulajdonost megismételt, második vizsgálattal!
2. A kéményseprő közszolgáltató (azonosíthatóan) vállaljon felelősséget a megállapításaiért, ellenkezze az általa elírt intézkedés végrehajtását (utóellenkezés).
3. A közszolgáltató vezessen más szolgáltatók által is hozzáférhető nyilvántartást az általa ellenkezett ingatlanok kéményeiről, feltüntetve az utolsó ellenkezések megállapításait, eredményét.
4. A közszolgáltató az éves ellenkezések keretében ellenkezze a gázfelhasználó berendezések jogszabályban elírt karbantartásának és műszaki-biztonsági felülvizsgálatának elvégzését igazoló dokumentumokat. Hiányuk esetében dokumentáltan figyelmeztesse a felhasználót azok pótlására.

Budapest, 2012. március 22.

Gyárfás Attila elnöki tanácsadó  
Magyar Épületgépészek Szövetsége